

**STAVOFOL s.r.o.**

**Na Nivkách 420, 674 01 TŘEBÍČ**

**IČ 269 19 885**

**DIČ CZ26919885**

**IČO 276 90 482**

**DIČ CZ27690482**

- izolace proti vodě a radonu
- realizace protiradonových opatření
- návrhy a projekty protiradonových opatření
- měření radonu na pozemcích a ve stavbách

**SMLOUVA O DÍLO, kterou  
dle ustanovení par. 536 a násl. Obchodního zákoníku uzavřely  
níže uvedené strany |**

**1. Zhotovitel | STAVOFOL s.r.o.**

**Na Nivkách 420, 674 01 Třebíč**

**IČ | 269 19 885 DIČ | CZ26919885**

**Zastoupena | Mgr. Michalem Sochořem, jednatelem společnosti**

**Bank.spojení. FIO BANKA, č.ú. 2300886105/2010**

**2. Objednatel | Obec Jersín**

**Jersín 10, 588 25 Jersín**

**IČ | 00373729 DIČ | není plátcem DPH**

**Zastoupena | Lubošem Štěpničkou, starostou obce**

**Bank.spojení. Česká spořitelna a.s., č.ú. 994404-348086001/0800**

**I. Předmět a rozsah plnění díla**

Předmětem plnění je vypracování REALIZACE PROTIRADONOVÝCH OZDRAVNÝCH OPATŘENÍ v objektu Mateřské školky Jersín č. 80 v rozsahu specifikovaném projektem č. POO 011/16 včetně kontrolního MĚŘENÍ RADONU po provedených opatřeních, které průkazně prokáže, že koncentrace radonu za ventilačních podmínek splňujícím požadavky stavební fyziky a hygieny (přísun čerstvého vzduchu minim. 15 m<sup>3</sup>/h na osobu) poklesla v závadných pobytových prostorách v době pobytu dětí a personálu pod referenční hodnotou OAR 300 Bq/m<sup>3</sup>.

**Termín realizace | 2.7. až 10.8.2018**

**Cena díla |**

Za provedení díla v rozsahu čl. I byla dohodou sjednána smluvní cena, která je v souladu s výkazem výměr projektové dokumentace a je specifikována na dílčí částky takto |

**1.**

**STAVEBNÍ A MONTÁŽNÍ PRÁCE (nová podlahová konstrukce 163 m<sup>2</sup>)**

viz. položkový rozpočet projektu č. POO 011/16

**Cena včetně 21 % DPH**

**922.632,- Kč**

## 2. STŘEŠNÍ VENTILÁTORY S ELEKTROINSTALACÍ

Dodávka a montáž 2 ks speciálního radiálního ventilátoru v exteriéru, včetně el. instalace s regulátorem a ovládací skříňkou včetně časového spínače v interiéru.

Cena včetně 21 % DPH

58.080,- Kč

## 3. KONTROLNÍ MĚŘENÍ RADONU

Měření pro účely ověření účinnosti POO s nastavením optimálního pracovního režimu ventilátoru při aplikaci metod elektretové dozimetrie a kontinuálního monitoru radonu.

Cena včetně 21 % DPH

15.488,- Kč

**CELKOVÁ CENA včetně DPH**

**996.200,- Kč**

### II. Základní vztahy objednatele a zhotovitele

- A) K termínu zahájení díla zajistí objednatel přívod elektric. energie ( 230 V ) a vody v zájmové stavbě, které budou jeho nákladem.
- B) Objednatel předá zhotoviteli všechny zájmové prostory uvedené v projektové dokumentaci vyklizené a připravené na vybourání starých a provedení nových podlahových konstrukcí v rozsahu výše uvedeného projektu.
- C) Objednatel dle potřeby zajistí na místě příslušném stavebním úřadě ohlášení stavby.
- D) **Obě strany, tj. jak zhotovitel, tak objednatel z povahy řešení radonového problému v souladu s platnou legislativou a požadavky MF ČR vyvinou maximální úsilí a splní veškeré podmínky proto, aby bylo dosaženo maximální účinnosti komplexního systému protiradonových opatření, tj. koncentrace radonu bude v době pobytu dětí a personálu v pobytovém prostoru MŠ za hygienické výměny vzduchu (viz. odst. I) pod hodnotou 300 Bq/m<sup>3</sup>.**
- E) Zhotovitel z povahy díla poskytuje záruku na dílo po dobu 24 měsíců na vady a závady, které jsou prokazatelně na jeho straně.

### III. Převzetí díla

- A) Dílo bude předáno a převzato protokolárně a plnění díla je uskutečněno po odstranění případných závad a nedodělků.
- B) Objednatel se stává jeho vlastníkem po zaplacení smluvní ceny.

### IV. Platební a fakturační podmínky

Cena za dílo bude postupně uhrazena po provedení jednotlivých etap, tzn. **1. STAVEBNÍ A MONTÁŽNÍ PRÁCE, 2. STŘEŠNÍ VENTILÁTORY 3. KONTROLNÍ MĚŘENÍ RADONU.** Objednatel uhradí jednotlivé faktury se splatností do 14 dní ode dne jejich převzetí nebo doručení. Celková částka včetně specifikovaného DPH nepřesáhne částku **996.200,- Kč (devětsetdevadesátšesttisícdvěstakorun )**.

V. **Smluvní pokuty**

- A) Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0.1 % z dlužné částky za každý započatý kalendářní den prodlení.
- B) Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu za nesplnění termínu jeho vlastní vinou dle bodu I ve výši 0.1 % z ceny za každý započatý kalendářní den prodlení.

VI. **Závěrečná ujednání**

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběma stranami.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom výtisku.

Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavřely na základě svobodné vůle, kterou potvrzují svými podpisy.

V Třebíči ..... 2.7.2018

Za zhotovitele:

Mgr. Michal Sochor  
jednatel

STAVOFOL s.r.o.  
Na Nivkách 420, 674 01 Třebíč  
Tel./fax: 563 826 987  
IČ: 23310625 DIČ: CZ23310625

V Jersíně ..... 2.7.2018

Za objednatele:

Obec Jersín  
pan Luboš Štěpnička, starosta

